



KINDERGARTEN MARIENHEIM, POLLENFELD

PROJEKTÜBERSICHT. Der katholische Kindergarten Marienheim wurde ursprünglich mit zwei Gruppenräumen errichtet und 1987 durch einen Anbau um einen weiteren Gruppen- sowie einen Mehrzweckraum erweitert. Aufgrund vorhandener baulicher und sicherheitstechnischer Mängel sowie fehlender Räumlichkeiten wurde eine Generalsanierung der vorhandenen Gebäude erforderlich. Das Bestandsgebäude wurde im Zuge der Sanierung durch einen Gymnastikraum, einen Kreativraum und diverse Nebenräume ergänzt. Der ehemalige Mehrzweckraum wird nun als „Kinderbistro“ genutzt.

SCHWERPUNKTE DER BERATUNG. Im Zuge der Sanierungsmaßnahmen erfolgte zunächst eine bauphysikalische Bestandsaufnahme der vorhandenen Außenbauteile. Sämtliche Bauteilkonstruktionen des Altbestandes wurde energetisch ertüchtigt. Gemeinsam mit der Neubauplanung wurden die Anforderungen der EnEV 2014 an den maximal zulässigen Primärenergiebedarf um ca. 50 % unterschritten. Alle Gruppenräume sowie der Gymnastikraum erhielten zur Minderung des Grundgeräuschpegels und zur Erhöhung der Sprachverständlichkeit schallabsorbierende Einbauten an der Decke und ergänzend an den Wänden. Damit konnten die Aufenthalts-, Spiel- und Lernbedingungen für die Kinder sowie für die Erzieher und Erzieherinnen deutlich verbessert werden.



BAUHERR

Katholische Kirchenstiftung St. Sixtus, Pollenfeld

ARCHITEKTEN

Werner Schad, Diespeck

PROJEKTDATEN

Planungs- / Bauzeit	2015 – 2017
BGF / BRI	790 m ² / 3480 m ³
Baukosten	ca. 2,3 Mio. Euro

LEISTUNGEN

Raumakustik, Bauakustik, Wärmeschutz und Energiebilanzierung, Brandschutz LPH 1 – 4
Gesamtberatung aller Leistungsphasen, Messungen am Bau



1 Gartenansicht
2 Kinderbistro
3 Gruppenraum
Fotos: © AB Werner Schad